בריינסוויי בע"מ (להלן: "החברה")

הודעה בדבר כינוס אסיפה כללית מיוחדת של בעלי המניות של החברה על פי תקנות החברות (הודעה על אסיפה כללית ואסיפת סוג בחברה ציבורית), תש"ס – 2000 ועל פי תקנות ניירות ערך (עסקה בין חברה לבין בעל שליטה בה), התשס"א – 2001

ניתנת בזאת הודעה על פי תקנות החברות (הודעה על אסיפה כללית ואסיפת סוג בחברה ציבורית), תש"ס – 2000 ותקנות ניירות ערך (עסקה בין חברה לבין בעל שליטה בה), התשס"א – 2001, כי אסיפה כללית מיוחדת של החברה תתקיים ביום 25 במאי 2009, בשעה 10:00, במשרדה הרשום של החברה ברחוב הרטום 19, ירושלים (להלן: "**משרדי החברה**").

1. **הנושאים וההחלטות על סדר יומה של האסיפה**

1.1. תיקון הסכם הייעוץ של ד"ר אברהם צנגן, בעל שליטה בחברה, שעיקרו הרחבת זכויות מכון ויצמן בקניין הרוחני שיצמח ממתן הייעוץ והעלאת דמי הייעוץ החודשיים ב- 5,000 ש"ח + מע"מ.

1.2. מתן תשלום מיוחד לד"ר אברהם צנגן, בעל שליטה בחברה, בגין עבודה מיוחדת שביצע בשנת 2008, בסכום של 60,000 ש"ח + מע"מ.

1.3. תיקון הסכם תנאי העסקתו של מר עוזי סופר, מנכ"ל, דירקטור ובעל שליטה בה, באופן שהשכר החודשי ברוטו יגדל ל- 80,000 ש"ח ברוטו החל מחודש אפריל 2009. הצמדת השכר למדד ולדולר תבוטל.

1.4. מתן תשלום בונוס למר עוזי סופר, מנכ"ל, דירקטור ובעל שליטה בה, בסכום של 375,000 ש"ח (עלות לחברה).

1.5. תיקון הסכם תנאי העסקתו של מר יפתח רוט, מנהל המו"פ של החברה, דירקטור בחברה ובעל שליטה בה, באופן ששכרו החודשי ברוטו יעמוד על 20,000 ש"ח ברוטו החל מחודש אפריל 2009.

1.6. מתן תשלום בונוס למר יפתח רוט, מנהל המו"פ של החברה, דירקטור בחברה ובעל שליטה בה בסכום של 100,000 ש"ח (עלות לחברה).

1.7. תשלום דמי ייעוץ חודשיים לחלק מחברי ועדה לגיבוש אסטרטגיה שיווקית של החברה, שהם בעלי שליטה בחברה או קרובים לבעלי שליטה בחברה, כדלהלן: מר אבנר חגי (יו"ר הוועדה) 9,000 ש"ח + מע"מ, ד"ר דוד זכות 4,000 ש"ח + מע"מ, ד"ר מרים צנגן 4,000 ש"ח + מע"מ.

1.8. תיקון תקנה 78 לתקנון החברה בנושא מינוי דירקטורים לפיו הדירקטורים של החברה יסווגו מחדש לשלוש קבוצות (במקום ארבע כיום) שכל אחת מהן תכהן לתקופה של כשלוש שנים ממועד מינוייה (במקום תקופה של כארבע שנים כיום), ותסיים כהונתה באסיפה השנתית של החברה שתתקיים בשנה השלישית לאחר השנה בה מונתה. התיקון יכנס לתוקף החל ממינוי הדירקטורים באסיפה השנתית הכללית בשנת 2009.

2. **הרוב הנדרש לאישור ההחלטות המפורטות**

2.1. הרוב הנדרש לאישור הנושאים שעל סדר היום, למעט תיקון התקנון, הינו כאמור בסעיף 275(א)(3) לחוק החברות, התשנ"ט-1999 ("**חוק החברות**") – רוב קולות בעלי המניות הנוכחים ומשתתפים בהצבעה, ובלבד שהתקיים אחד מאלה:

1. במניין קולות הרוב באסיפה הכללית ייכללו לפחות שליש מכלל קולות בעלי המניות שאינם בעלי עניין אישי באישור העסקות נשוא ההחלטות, המשתתפים בהצבעה; במניין כלל הקולות של בעלי המניות האמורים לא יובאו בחשבון קולות הנמנעים;
2. סך קולות המתנגדים מקרב בעלי המניות האמורים בפסקת משנה (1) לעיל לא עלה על שיעור של אחוז אחד (1%) מכלל זכויות ההצבעה בחברה.

2.2. הרוב הנדרש לאישור הנושא בסעיף 1.8 שעל סדר היום, הינו כאמור בסעיף 7 לתקנון החברה - רוב רגיל מכלל קולות בעלי המניות הנוכחים באסיפה הכללית, הרשאים להצביע והצביעו בה, מבלי להביא בחשבון את קולות הנמנעים.

3. **פרטים ותיאור מפורט של ההחלטות לגבי הנושאים שעל סדר היום:** החברה הגישה ביום 6 באפריל 2009, בקשר עם אישור העסקאות המפורטות בסעיפים 1.1 - 1.7 לעיל, דו"ח עסקה על פי תקנות החברות (עסקה בין חברה לבין בעל שליטה בה), תשס"א-2001. ניתן לעיין בנוסח דו"ח העסקה באתרים של רשות ניירות ערך והבורסה לניירות ערך בתל אביב אשר כתובותיהם הינן כדלקמן: אתר רשות ניירות ערך www.magna.isa.gov.il; אתר הבורסה לניירות ערך בתל אביב www.maya.tase.co.il (להלן: "**אתרי ההפצה**"). ניתן לעיין בנוסח המלא של סעיף 78 המוצע בתקנון החברה, בדו"ח המיידי בדבר זימון האסיפה שפורסם על ידי החברה באתרי ההפצה.

4. **גילוי עניין אישי:** על פי סעיף 276 לחוק החברות, על בעל מניות המשתתף בהצבעה לפי סעיף 275 לחוק החברות להודיע לחברה לפני ההצבעה באסיפה או על גבי כתב ההצבעה אם יש לו עניין אישי באישור העסקה אם לאו; לא הודיע בעל מניות כאמור, לא יצביע וקולו לא ימנה.

5. **המועד הקובע לזכאות להשתתף ולהצביע באסיפה הכללית והצבעה באמצעות כתב מינוי** - המועד לקביעת הזכאות של בעלי המניות להשתתף ולהצביע באסיפה הכללית כאמור בסעיף 182(ב) לחוק החברות הינו בתום המסחר ביום 16 באפריל 2009 ("**המועד הקובע**"). בהתאם לתקנות החברות (הוכחת בעלות במניה לצורך הצבעה באסיפה הכללית) התש"ס-2000 (להלן בסעיף זה – "**התקנות**"), בעל מניה שלזכותו רשומה מניה אצל חבר בורסה ואותה מניה נכללת בין המניות הרשומות במרשם על שם החברה לרישומים המעוניין להצביע באסיפה הכללית ימציא לחברה אישור מאת חבר הבורסה בדבר בעלותו במניה במועד הקובע, כנדרש על פי התקנות, אשר יופקד במשרדי החברה לפחות 48 שעות לפני מועד כינוס האסיפה הכללית. בעלי המניות יכולים להשתתף ולהצביע באסיפה הכללית בין בעצמם ובין באמצעות שלוח, או אם בעל המניות הוא תאגיד, ע"י נציג שנתמנה על ידי התאגיד באופן המפורט בתקנון. ייפוי הכוח ו/או כתב סמכות אחר הממנה שלוח ו/או נציג להצבעה יופקד במשרדי החברה, לפחות 48 שעות לפני מועד כינוס האסיפה הכללית או האסיפה הנדחית, באם תהיה.

6. **הצבעה באמצעות כתב הצבעה:** בעל מניות רשאי להצביע באסיפה הכללית בהצבעה לאישור ההחלטות שעל סדר יומה של האסיפה באמצעות כתב הצבעה. ניתן למצוא את נוסח כתב ההצבעה והודעות העמדה כמשמעותן בסעיף 88 לחוק החברות, באתרי ההפצה. ההצבעה תעשה על גבי חלקו השני של כתב ההצבעה כפי שפורסם באתר ההפצה של רשות ניירות ערך. בעל מניות רשאי לפנות ישירות לחברה ולקבל ממנה את נוסח כתב ההצבעה כפי שפורסם באתרי ההפצה. חבר בורסה ישלח, בלא תמורה, בדואר אלקטרוני, קישורית לנוסח כתב ההצבעה וכתבי העמדה, באתר ההפצה, לכל בעל מניות שאיננו רשום במרשם בעלי המניות ואשר מניותיו רשומות אצל אותו חבר בורסה, אם הודיע בעל המניות לחבר הבורסה כי הוא מעוניין בכך ובלבד שההודעה ניתנה לגבי חשבון ניירות ערך מסוים ובמועד קודם למועד הקובע. בעל מניות שמניותיו רשומות אצל חבר בורסה, זכאי לקבל את אישור הבעלות מחבר הבורסה שבאמצעותו הוא מחזיק את מניותיו, בסניף של חבר הבורסה או בדואר אל מענו תמורת דמי משלוח בלבד, אם ביקש זאת, ובתנאי כי בקשה לענין זה תינתן מראש לחשבון ניירות ערך מסוים. את כתב ההצבעה והמסמכים שיש לצרף אליו (להלן: "**המסמכים המצורפים**"), כמפורט בכתב ההצבעה, יש להמציא למשרדי החברה על פי הכתובת להלן, באופן שכתב ההצבעה יגיע למשרדי החברה לא יאוחר מ-72 שעות לפני מועד כינוס האסיפה. לעניין זה "מועד ההמצאה" הינו המועד שבו הגיעו כתבי ההצבעה והמסמכים המצורפים למשרדי החברה.

7. המועד האחרון להמצאת הודעות עמדה לחברה הינו 26 באפריל 2009. המועד האחרון לתגובת החברה להודעות עמדה מטעם בעלי המניות של החברה הינו ביום 11 במאי 2009. החברה אינה מאפשרת להצביע באמצעות האינטרנט.

8. **המניין החוקי לקיום האסיפה**: המניין החוקי לכינוס אסיפה כללית הינו שני בעלי מניות לפחות הנוכחים בעצמם או על ידי באי כוחם שלהם שליש לפחות מזכויות ההצבעה בחברה.

9. **עיון במסמכים** בעלי המניות של החברה יוכלו לעיין, לפי בקשתם, בנוסח המלא של ההחלטות המוצעות, במשרדי החברה ברח' הרטום 19, הר חוצבים, ירושלים, בשעות העבודה המקובלות ולאחר תיאום מראש (טלפון: 02-5813140).

בכבוד רב,
בריינסווי בע"מ

כללפנסיה עתודות

קרן פנסיה ותיקה מאוזנת

נתונים מהדוחות הכספיים ליום 31.12.2008 של קרן הפנסיה עתודות

1. סך נכסי הקרן (אלפי ש"ח) - 3,901,599 *
2. סך תשואה שהושגה בתקופת הדוח (אחוזים) - (2.96).
3. סך עודף (גרעון) אקטוארי (אלפי ש"ח) - (1,280,254).
4. הסתייגויות, הימנעות והפניות תשומת לב של דוח המבקר החיצוני (רו"ח) - מוצגה הפניית תשומת לב בדבר הצגה מחדש (Restatment) המשקפת תיקון טעות חישוב של הגרעון האקטוארי וההתחייבויות הפנסיוניות ליום 31 בדצמבר, 2007.
5. נתונים מלאים לגבי הדוח הכספי ומידע כספי אחר הנדרש על ידי הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון ניתן למצוא באתר האינטרנט בכתובת: www.atudot-vatika.co.il.

* לא כולל ערך נוכחי של סיוע ממשלתי עתידי.

אלומות חברה לניהול קרנות נאמנות בע"מ

הודעה בעניין שינוי שכר נאמן בקרן הנאמנות "ספרינט (OB) למהדרין חסכון ללא מניות "*

אלומות חברה לניהול קרנות נאמנות בע"מ (להלן: "**מנהל הקרן**") **מודיע בזאת כי החל מיום 20.05.2009 יחול שינוי בשכר הנאמן בקרן שלעיל כמפורט להלן:** שיעור השכר המרבי מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן לאחר השינוי: **0.1% אך לא פחות מ-$2,500.** שיעור השכר המרבי מהשווי הנקי השנתי הממוצע של נכסי הקרן לפני השינוי: 0.05%.

בעקבות החלפת הנאמן בקרן שבנדון, נחתם ביום 30.03.09 הסכם קרן עם הנאמן החדש - יובנק חברה לנאמנות בע"מ. הסכם הקרן החדש קובע כי השכר המירבי של הנאמן יהיה בשיעור של 0.1% + $2500 תשלום מינימום שנתי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, עד ליום 19.05.09 ימשיך הנאמן לגבות שכר בשיעור של 0.05% ללא מינימום, ורק מיום 20.5.09 ייגבה שכר הנאמן בשיעור של 0.1% + $2500 תשלום מינימום שנתי.

אלומות חברה לניהול קרנות נאמנות בע"מ

---

* 0 – ללא חשיפה, B - עד 30% חשיפה למט"ח מהשווי הנקי של נכסי הקרן.

בבית המשפט המחוזי בנצרת פש"ר 246/09

בעניין: פקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג - 1983 "**הפקודה**"
ובעניין: פירוק חברת עוף טבע מהעמק בע"מ, ח.פ. 51-412821-4 "**החברה**"
המבקש: עו"ד נ. טפר, בתפקידו כמפרק עוף העמק, אגודה חקלאית שיתופית בע"מ (בפירוק), מרח' קרליבך 10, ת.ד. 20572 תל-אביב 67132 "**המבקש**"

נמסרת בזה הודעה, כי בתאריך 26.3.09 הוגשה לבית המשפט המחוזי בנצרת בקשה לפירוק החברה הנזכרת לעיל וכי בקשת פירוק זו תישמע בפני כבוד השופט, סגן הנשיא, עאטף עילבוני בבית המשפט המחוזי בנצרת היושב בדין בתאריך 5.7.2009 בשעה 10:00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הדיון, אם בעצמו ואם באמצעות עורך דין מטעמו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשולחה בדואר, באופן שתגיע לידיו של המבקש, לפי מענו הנזכר לעיל, לא יאוחר משבעה ימי עבודה לפני תאריך הדיון בבקשה, עד השעה 12:00.

נושה או משתתף שיבקש זאת, רשאי לצלם העתק מן הבקשה לפירוק בכתובת המבקש כנגד תשלום.

נמרוד טפר, עו"ד
בתפקידו כמפרק עוף העמק,
אגודה שיתופית חקלאית בע"מ (בפירוק)
המבקש

בבית המשפט המחוזי בת"א תיק פש"ר 1262/09

ובעניין: פקודת החברות (נוסח חדש) התשמ"ג - 1983
ובעניין: סולו קומוניקציה בע"מ 51-266763-5
והמבקשים: עובדי החברה (אורית לוי ואח')
ע"י ב"כ עו"ד כרמל נפתלי ו/או רז נפתלי
מרח' החילזון 3, ר"ג 52522, טל. 03-7516868, פקס: 03-7516898

הודעה בדבר בקשה לפירוק החברה

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 5.2.09 הוגשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב בקשה לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוקה זו תישמע בפני כבי השופטת ורדה אלשייך, בבית המשפט היושב בדין ביום 9.6.09 בשעה 08:30. כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה. את ההודעה יש למסור למבקשים או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מהשעה 10.00 ביום 7.6.09. לנושה או למשתתף שביקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

כרמל נפתלי, עו"ד - ב"כ המבקשים.

מיטב (0D) כספית דולרית נקובה בדולר -

הודעה על טעות במחירי יחידות הקרן

ניתנת בזה הודעה, כי עקב טעות של לשכת השירות החיצונית הנותנת שירותי תפעול למנהל הקרן, בגביית שכר מנהל הקרן והנאמן מהקרן, היו מחירי היחידה והפדיון של יחידות הקרן בתקופה 7.10.08 עד 26.3.09 (להלן: "תקופת הטעות") נמוכים מאלו שהיו צריכים להקבע אלמלא הטעות האמורה.

להלן מובאים פרטים בקשר לטעות האמורה:

1. השפעתה המזערית של הטעות האמורה על מחירי היחידה של יחידות הקרן היתה כ-0.07%.
   השפעתה המרבית של הטעות האמורה על מחירי היחידה של יחידות הקרן היתה כ-0.51%.
2. מנהל הקרן החזיר לקרן את שכר מנהל הקרן העודף שנגבה מהקרן בתקופת הטעות בסך של $1,875 והנאמן החזיר לקרן את שכר הנאמן העודף שנגבה מהקרן בתקופת הטעות בסך של $170.
3. לגבי בעלי יחידות בקרן אשר רכשו יחידות בקרן בתקופת הטעות במחירי יחידה נמוכים מאלו שהיו צריכים להיקבע אלמלא הטעות האמורה:
   (א) בעלי יחידות כאמור שרכשו יחידות בקרן בתקופה 7.10.08-16.3.09 לא יחויבו בהחזר כספי.
   (ב) בעלי יחידות כאמור שרכשו יחידות בקרן בתקופה 17.3.09-26.3.09 – ביום 30.3.09 בוצע תיקון של מחירי היחידה של יחידות הקרן בתקופה האמורה באמצעות מסלקת הבורסה לניירות ערך בתל-אביב.
4. מנהל הקרן זיכה את הקרן מאמצעיו בסך של $306, שהינו הסכום שנגרע מן הקרן עקב רכישת יחידות הקרן בתקופת הטעות במחירי יחידה נמוכים מאלו שהיו צריכים להקבע אלמלא הטעות האמורה.
5. לגבי בעלי יחידות בקרן אשר פדו יחידות בקרן בתקופת הטעות במחירי פדיון נמוכים מאלו שהיו צריכים להיקבע אלמלא הטעות האמורה:
   (א) בעלי יחידות כאמור שפדו יחידות בקרן בתקופה 7.10.08-16.3.09 - סך של $362 יועבר מאמצעי הקרן לחברי הבורסה לניירות ערך בתל אביב, שבאמצעותם פדו בעלי היחידות הנ"ל את יחידותיהם בקרן. מנהל הקרן יודיע לכל אחד מחברי הבורסה הנ"ל על סכום ההחזר האמור על מנת שיזכו את בעלי היחידות האמורים בסכומים המגיעים להם.
   (ב) בעלי יחידות כאמור שפדו יחידות בקרן בתקופה 17.3.09-26.3.09 – ביום 30.3.09 בוצע תיקון של מחירי הפדיון של יחידות הקרן בתקופה האמורה באמצעות מסלקת הבורסה לניירות ערך בתל-אביב.

מנהל הקרן: מיטב - ניהול קרנות נאמנות (1982) בע"מ

מינהל | מקרקעי | ישראל

מינהל מקרקעי ישראל

מכרז מס' 21/09 למתן שירותי בקרה

מינהל מקרקעי ישראל (להלן: המינהל) מזמין בזה הצעות למתן שירותי בקרה על ביצוע שירותים המבוצעים על ידי גופי ניהול שונים עבור המינהל, כמפורט במסמכי המכרז.

שירותי הבקרה הנדרשים כוללים, ביקורת, פיקוח בדיקה וייעוץ בכל ההיבטים והמישורים של הפעילויות והמטלות של גופי הניהול הכוללות בין היתר: תכנון תשתיות, הכנת תיק שיווק, ביצוע עבודות פיתוח, סיוע לשיווק ובקרה כספית ותקציבית.

ההתקשרות עם הזוכה במכרז תהיה לתקופה של שנתיים. למינהל תהיה הזכות להאריך את ההתקשרות לשתי תקופות נוספות, הראשונה של שנתיים והשניה של שנה ובסה"כ עד חמש שנים.

ההצעה תוגש רק על ידי אישיות משפטית אחת כמפורט בתנאי המכרז לרשות המציע יעמוד צוות של אנשי מקצוע העומדים בדרישות המפורטות בתנאי המכרז.

להצעות יש לצרף ערבות בנקאית בסך 100,000 ₪ לפקודת מינהל מקרקעי ישראל שתהיה בתוקף עד 01/09/2009.

את חוברת המכרז ניתן לרכוש תמורת תשלום של 1,000 ₪ במזומן בלבד אשר ישולם לחשבון מס' 0-24180-0 בבנק הדואר, לפקודת מינהל מקרקעי ישראל.

קבלת חוברת המכרז תתאפשר החל מיום 27/04/2009 במזכירות אגף שיווק וכלכלה (טל: 02-6208310) במשרדי הנהלת המינהל ברח' שמאי 6 בירושלים (קומה ד'), בימים א'-ה' (למעט ערבי וימי חג), בין השעות 08:00 ל- 15:00.

החוברת תימסר כנגד הצגת קבלה המעידה על התשלום האמור.

בעת קבלת חוברת המכרז יידרש רוכש החוברת להמציא את הפרטים דלקמן: שם הגוף הרוכש, שם איש קשר, כתובת, מספרי טלפון, פקסימיליה, טלפון נייד וכתובת דואר אלקטרוני.

התשלום, אשר ישולם עבור רכישת חוברת המכרז לא יוחזר ע"י המינהל בשום מקרה.

שאלות ופניות לקבלת הבהרות ביחס למכרז זה ניתן להפנות באמצעות דואר אלקטרוני בלבד, לכתובת: michrazbakara@mmi.gov.il עד ולא יאוחר מיום 18/05/2009 שעה 12:00.

ההצעה תוגש כמפורט במסמכי המכרז בצרוף כל המסמכים המפורטים במסמכי המכרז.

המינהל שומר על זכותו שלא לקבל אף הצעה ו/או לבטל את המכרז.

על המציע להכניס את הצעתו לתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה, אשר תימצא בקומת הכניסה של משרדי הנהלת המינהל, רח' שמאי 6, ירושלים.

המועד האחרון להגשת ההצעות הוא יום 08/06/2009 שעה 12.00.

בית משפט השלום בפתח תיקוה תא"ח 3108-02-09

התובעת: **סאב כרונו נדל"ן בע"מ**
דרך בן גוריון 1 בני ברק טל. 03-5782244
הנתבע: **דוד דביר ת.ז 016764334**

תחליף המצאת כתב תביעה
לפי החלטת בית משפט מיום 05/04/09

דע כי ביום 4/02/09 הוגשה כנגדך תביעת פינוי לבית משפט השלום בפתח תיקוה.

הנך מוזמן להגיש לבית המשפט כתב הגנה תוך 30 יום מיום פרסום מודעה זו. באם לא תעשה כן תהיה רשאית התובעת לפנות לבית משפט על מנת לקבל פסק דין על יסוד האמור בכתב התביעה.

מיטב גמל ופנסיה בע"מ מודיעה בזאת על ביצוע שינויים בקופות מיטב גמל החל מיום 01/04/2009:

מסלול ההשקעות היחיד (הכללי) המנוהל בקופ"ג מיטב חסכון גמל (מס' 873), יועבר לקופת הגמל מיטב גמל הכוללת מסלולי השקעות ואינה כוללת מסלול כללי בכלל.

מסלול ההשקעות היחיד (הכללי) המנוהל בקרן השתלמות מיטב חסכון השתלמות (מס' 879), יועבר לקרן ההשתלמות מיטב השתלמות ב', הכוללת כיום 6 מסלולי השקעות ואינה כוללת מסלול כללי בכלל.

לכל עמית, בקופות/מסלולים שמורה הזכות להעביר כספיו לכל קופת גמל אחרת/מסלול אחר, בכפוף להוראות הדין.

השינוי כאמור לא יפגע בזכויות העמיתים בקופה.